



KESKKONNAAMET

Lembit Tuimets
Transpordiamet
Lembit.Tuimets@transpordiamet.ee

Teie 24.01.2025

Meie 03.02.2025 nr 7-9/25/1570-2

Kõlvikute piiride muutmise kooskõlastus Laeva metskond 13

Austatud Lembit Tuimets

Edastasite Keskkonnaametile päringu Tartu vallas Laeva metskond 13 katastriüksuse (38301:003:0388) jagamise kohta. Selgitate, et Transpordiametil on lõppemas maakorraldustööde leping Kärevere möödasõidu objektil ja eeldatavalt peate seda pikendama. Kuna loodusala piiride muutmise ei toimu nii pea, siis küsite, kas jagamismöödistust võiks eelnevalt ära teha, ilma, et sihtotstarvet muudetaks. Pakute välja, et jagatava kinnistu sihtotstarve võiks jääda samaks kuni ehituse alguseni, kui piirid muudetud. Kirjale lisasite maakorralduskava.

Laeva metskond 13 katastriüksus asub Alam-Pedja looskaitseala Kärevere sihtkaitsevööndis (KLO1101355). Looduskaitseala kuulub Alam-Pedja linnu- ja loodusala Natura 2000 võrgustikku. Kinnistule on registreeritud ka mitmete III kaitsekategooria taimede ja seente ja samblike elupaigad, kuid moodustuv teemaa maaüksus jääb elupaikadest ja projekteeritavast Alam-Pedja looduskaitsealast välja. Kaitseala valitseja nõusolekuta ei või¹ kaitsealal muuta katastriüksuse kõlvikute piire ega sihtotstarvet ning koostada maakorralduskava ja teostada maakorraldustoiminguid.

Keskkonnaamet on varasemalt kirjaga nr 7-4/21/19339 andnud põhimõttelise seisukoha, et ekspertiis kaitseala piiride muudatusteks on koostatud ja vastuolu loodusväärtustega ei esine. Saame nõustuda katastriüksuse piiride muutmise esitatud maakorralduskava alusel tingimusel, et sihtotstarve jääb esialgu maatulundusmaaks.

Eelnevast tulenevalt on Keskkonnaamet seisukohal, et katastriüksuse piiride muutmise ei mõjuta ala kaitse-eesmärgid ning annab¹ nõusoleku katastriüksuse piiride muutmise vastavalt esitatud maakorralduskavale tingimusel, et katastriüksuste sihtotstarvet ei muudeta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Märt Holtsmann
juhtivspetsialist
looduskasutuse osakond

Maris Liiv 5694 9226; maris.liiv@keskkonnaamet.ee

¹ Alam-Pedja looduskaitseala kaitse alla võtmine ja kaitse-eeskiri § 5 lõige 3
Roheline 64 / 80010 Pärnu linn/ Tel 662 5999 / Faks 680 7427 / e-post: info@keskkonnaamet.ee /
www.keskkonnaamet.ee / Registrikood 70008658